

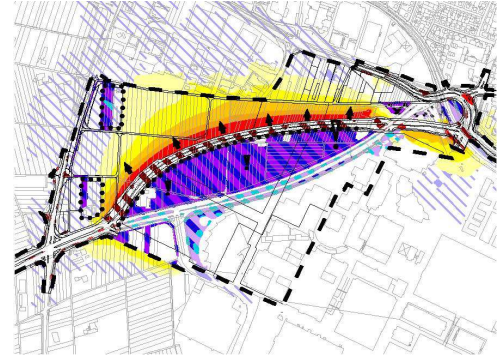
# Umweltbericht nach § 2a BauGB und Grünordnungsplan zur Erweiterung des Mercedes-Benz Technologie Centers (MTC) der DaimlerChrysler AG

Forschungs- und  
Entwicklungs-  
center  
DaimlerChrysler  
AG

Die DaimlerChrysler AG hat im Jahr 2002 die Erweiterung des Mercedes-Benz Technologiecenters (MTC) und die Ansiedlung von fahrzeugspezifischen Forschungsfunktionen im Bereich "Südlicher Mittel-pfad" in Sindelfingen geplant.

Sindelfingen/ D

Die Planungen wurden frühzeitig auf ihre Umweltverträglichkeit geprüft. Bereits vor Durchführung eines städtebaulichen Gutachterverfahrens wurden Planungshinweise aus Umweltsicht formuliert, die bei der Bewertung der Architektenentwürfe berücksichtigt wurden. Der ausgewählte Entwurf bietet die besten Möglichkeiten für eine umweltverträgliche Bebauung.



Für das Bebauungsplanverfahren wurden ein Umweltbericht nach § 2a Baugesetzbuch und ein Grünordnungsplan erstellt. Dabei wurden für die Standort- und Vorhabensprüfung vielfältige und umfangreiche Fachgutachten erstellt und ausgewertet.

Im Grünordnungsplan wurden Maßnahmen innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes geplant, die die entstehenden Eingriffe in Natur und Landschaft weitgehend ausgleichen.

**Auftraggeber:**  
DaimlerChrysler AG  
**Plangebiet:**  
27 ha  
**Bearbeitungszeit:**  
2002-2003

Für die Schutzgüter Tiere, Boden und Klima wurde ein Kompensationspool für Maßnahmen außerhalb des Plangebietes geschaffen.

